

PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIO AMB CARACTER D'URGENCIA DE L SUBMINISTRE DE COMPTADORS **AMB TELE LECTURA** PER EL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i Qualificació

L' objecte del contracte és la realització del subministrament de 1.160 comptadors de aigua amb tele lectura, la codificació de la qual és CPV __

LA RELACIO DETALLADA DEL SUBMINISTRE S'ESPECIFICA ALS PLEC TECNICS

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal i com estableix l' article 9 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d' adjudicació del contracte de subministrament de comptadors d'aigua serà amb urgència i el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte, d' acord amb l' article 157 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per la valoració de les proposicions i la determinació de l' oferta econòmicament més avantatjosa s'haurà d' atendre a varis criteris directament vinculats a l' objecte del contracte, de conformitat amb l' article 150.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i amb la clàusula dècima d' aquest Plec.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de Contractant

Amb el fi d' assegurar la transparència i l' accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d' altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al que es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.valldemossa.es

CLÀUSULA QUARTA. Import del Contracte

L' import del present contracte ascendeix a la quantia de 84.680€ euros, al que s' addicionarà l' Impost sobre el Valor Afegit¹ per valor de 17.782,8 euros, el que suposa un total de 102.462,8 euros.

Aquest contracte es plurianual i el subministre de comptadors s'haurà de fer de la següent manera:

any 2016 388 comptadors import 28.324€ iva 5.948,04€ total 34.272,04€ iva inclos

any 2017 366 comptadors import 26.718€ iva 5.610,78 total 34.095,38€

any 2018 366 comptadors import 26.718€ iva 5.610,78 total 34.095,38€

L' import s' abonarà amb càrrec a la aplicació pressupostària _____ del vigent Pressupost Municipal; existint crèdit suficient fins l' import aprovat per l' Ajuntament per l'aportació del 2016

CLÀUSULA CINQUENA. Duració del Contracte

La duració del contracte² de subministrament de comptadors d'aigua serà de 3 anys

L' execució del contracte de subministrament començarà en el termini de 10 dies des de la data de formalització del contracte.

CLÀUSULA SISENA. Acreditació de l' Aptitud per Contractar³

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d' obrar, no estiguin incurses en prohibicions per contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1) La capacitat d' obrar de l' empresari s' acreditarà:

a. Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l' escriptura o document de constitució, els estatuts o l' acte fundacional, en els que constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el

²

³

Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.

b. Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d' Estats membres de la Unió Europea** per la seva inscripció en el registre procedent d' acord amb la legislació de l' Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d' una declaració jurada o un certificat, en els termes que s' estableixin reglamentàriament, d' acord amb les disposicions comunitàries d' aplicació.

c. **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d' Espanya en l' Estat corresponent o de l' Oficina Consular en l' àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l' empresa.

2) La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d' alguna de les **prohibicions per contractar** regulades en l' article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre podrà realitzar-se:

a. Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l' autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b. Quan es tracti d' empreses d' Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l' Estat respectiu, es podrà també substituir per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

3) La solvència de l'empresari⁴:

3.1 La **solvència econòmica i financera** de l'empresari s'ha d'acreditar per

a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al què es refereixi el contracte, per un import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació (84.680€). en el compte de pèrdues i guanys de qualsevol dels tres últims exercicis comptables aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o oficial que correspongui, acreditat mitjançant certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre i que contengui els comptes anuals sempre que estigui vençut el termini de presentació i estiguin dipositades: si l'últim exercici es troba pendent de registre, han de presentar acompanyades de la certificació de la seva

aprovació per l'òrgan competent per a això i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits han de presentar el seu llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil

3.2. En els contractes de subministrament, la **solvència tècnica** dels empresaris ha de ser

a) Relació dels principals subministraments efectuats durant els cinc últims anys, indicant el seu import, dates i el seu destinatari, públic o privat. Els subministraments efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

En els contractes de subministrament que requereixin obres de col·locació o d'instal·lació, la prestació de serveis o l'execució d'obres, la capacitat dels operadors econòmics per a prestar aquests serveis o executar aquesta instal·lació o obres es pot avaluar tenint en compte especialment els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat.

En l'anunci de licitació o invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte s'hi ha d'especificar els mitjans, d'entre els recollits en aquest article, admesos per a l'acreditació de la solvència tècnica dels empresaris que optin a l'adjudicació del contracte, amb la indicació expressa, si escau, dels valors mínims exigits per a cada un d'ells i, si escau, de les normes o especificacions tècniques respecte de les que s'ha d'acreditar la conformitat dels productes. En el seu defecte, l'acreditació de la solvència tècnica s'efectuarà segons el que disposa a aquest efecte l'apartat 1 de l'article 65 de la Llei.

CLÀUSULA SETENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

Les ofertes es presentaran en l' Ajuntament C/ Jardins Rei Joan Carles I, en horari d' atenció al públic, dins del termini de vuit dies⁵ NATURALS comptats a partir del dia següent al de publicació de l' anunci de licitació en el *Butlletí Oficial de les Illes balears* i en el Perfil de contractant⁶

5

6

La documentació podrà presentar-se, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics⁷, en qualsevol dels llocs establerts en l' article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Quan les proposicions s' enviïn per correu, l' empresari deurà justificar la data d' imposició de l' enviament en l' oficina de Correus i anunciar a l' òrgan de contractació la remissió de l' oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-ne el número de l' expedient, titulo complet de l' objecte del contracte i nom del licitador.

L' acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s' efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel Secretari municipal. Sense la concurrència d' ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l' òrgan de contractació amb posterioritat a la dat de terminació del termini assenyalat en l' anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s' hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables deuran complir, a més, els requisits establerts en la disposició addicional setzena del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Cada licitador no podrà presentar més d' una proposició *[sense perjudici de l' establert en els articles 147 i 148 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre]*. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d' una unió temporal. La infracció d' aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La presentació d' una proposició suposa l' acceptació incondicionada per l' empresari de les clàusules del present Plec.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en tres sobres tancats, signats pel candidat i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en els que es farà constar la denominació del sobre i la llegenda

«Proposició per licitar a la contractació del subministrament de _____
La denominació des sobres és la següent:

- **Sobre «A»: Documentació Administrativa.**
- **Sobre «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.**

Els documents a incloure en cada sobre deuran ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s' inclouran els següents documents així com una relació numerada dels mateixos:

**SOBRE «A»
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA⁸**

[SUPÒSIT A) APORTACIÓ INICIAL DE DOCUMENTACIÓ MITJANÇANT DECLARACIÓ RESPONSABLE⁹]

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

Es presentarà conforme al model següent:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na _____, amb domicili als efectes de notificacions a _____, c/ _____, n.º ____, amb NIF n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF n.º _____, als efectes de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació del subministrament de/d' _____.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic per ser adjudicatari del contracte de subministrament consistent en 1.160 comptadors d'aigua en concret:

- Que disposa de personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que, si escau, l'empresa està degudament classificada o que disposa dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar que preveu l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).
- Que l'adreça de correu electrònic on efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en el cas que se'l proposi com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què se'l requereixi a aquest efecte.

I perquè així hi consti, signo aquesta declaració.

_____, ____ de/d' _____ de 20__.

Signatura del declarant,

Signatura: _____»

[SUPÒSIT B) APORTACIÓ INICIAL DE DOCUMENTACIÓ DE CONFORMITAT AMB L'ARTICLE 146.1 DEL TRLCSP]

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'empresari.

b) Documents que acreditin la representació.

— Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat pel secretari de la Corporació.

— Si el licitador anés persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

— Igualment la persona amb poder validat a l'efecte de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniatge notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no estar culpable en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Aquesta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa de tal requisit hagi de presentar-se, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari al favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

d) Els quals acreditin la classificació de l'empresa, si escau, o justifiquin els requisits de la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Si l'empresa es trobés pendent de classificació, s' haurà d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la corresponent sol·licitud per a això, havent de justificar l'estar en possessió de la classificació exigida en el termini previst en les normes de desenvolupament de la normativa de contractació per l' esmena de defectes o omissions en la documentació.

e) Si escau, una adreça de correu electrònic a on efectuar les notificacions.

f) Les empreses estrangeres presentaran declaració de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

SOBRE «B»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«Sr. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l' Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l' expedient per la contractació del subministrament de _____ per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d' adjudicació anunciat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. ____, de data _____, i en el Perfil de Contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l' accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a portar a terme l' objecte del contracte per l' import de _____ euros i _____ euros corresponents a l' Impost sobre el Valor Afegit.

_____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del licitador,

Signat: _____».

b) Documents relatius als criteris de valoració, distints del preu, que es deguin quantificar de forma automàtica.

CLÀUSULA VUITENA. Garantia Provisional¹⁰

No s'exigeix

CLÀUSULA NOVENA. Criteris d'Adjudicació

Per la valoració de les proposicions i la determinació de l' oferta econòmicament més avantatjosa s' atindrà a varis criteris d' adjudicació.

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran¹¹ en

¹⁰ De conformitat amb l' article 103 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en atenció a les circumstàncies concurrents en cada contracte, els òrgans de contractació podran exigir als licitadors la constitució d' una garantia que respongui del manteniment de les seves ofertes fins l' adjudicació del mateix. Pel licitador que resulti adjudicatari, la garantia provisional respondrà també del compliment de les obligacions que l' imposa el segon paràgraf de l' article 151.2.

Quan l' òrgan de contractació decideixi exigir una garantia provisional deurà justificar suficientment en l' expedient les raons per les que estima procedent la seva exigència per aquest contracte en concret.

ordre decreixent:

Per la valoració de l'oferta econòmica amb un màxim de 80 punts, s'aplicarà la següent fórmula.

- $Po = Pm \times ((PI - Oi) / (PI - Om))$
- PI= preu licitació
- Po= puntuació oferta.
- Pm= puntuació màxima (70).
- Oi= oferta licitador.
- Om = oferta mínima.

1. El Preu dels diferents elements del sistema complet.20%.

Aquest apartat se refereix al preu ofert per els elements de lectura portàtil, software de gestió, llicències, etc., necessàries per el funcionament del sistema de lectura.

Per la valoració d'aquest apartat amb un màxim de 20 punts, s'aplicarà la següent fórmula.

- $Po = Pm \times ((PI - Oi) / (PI - Om))$
- PI= preu licitació
- Po= puntuació oferta.
- Pm= puntuació màxima (70).
- Oi= oferta licitador.
- Om = oferta mínima.

2. Les garanties dels equips.....10%.

La valoració de les garanties amb un màxim de 10 punts, serà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

Puntuació Garanties = $20 \cdot (\text{Garantia oferta} - \text{Garantia mínima}) / (\text{garantia màxima} - \text{garantia mínima})$

CLÀUSULA DÈCIMA. Taula de Contractació¹²

¹² Tingui's en compte que s'hauran de fixar tant els criteris de valoració de les ofertes com la ponderació dels mateixos, és a dir, la seva forma d'aplicació, de manera que l'empresa en el moment de presentar la seva oferta tingui ple coneixement de com es valorarà la mateixa.

La Taula de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 10 de la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en relació amb l'article 21.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa i actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació. Formaran part d'ella, **al menys quatre vocals**, entre els quals estarà el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, així com aquells altres que es designen per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa.

Conformen la Taula de Contractació els següents membres:

- Sr. Nadal Torres Bujosa, batle, que actuarà com a President de la Taula.
- Sr^a Ventura Montaner Alonso, Vocal (Secretari de la Corporació¹³).
- Sr. Jaume Mayol Llobet, regidor, Vocal).
- Sr. Miquel Angel Torres Torres, regidor, Vocal.
- Sr. Vicens Colom Torres, regidor, Vocal.
- Sr^a Francisca Orpi Quetglas, funcionaria, que actuarà com a Secretari de la Taula.

CLÀUSULA ONZENA. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 210 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ostenta les següents prerogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els efectes d'aquesta.

CLÀUSULA DOTZENA. Obertura de Proposicions

La Taula de Contractació es constituirà el següent dilluns dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 17 hores, procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en els mateixos.

i fos necessari, la Taula podrà concedir un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l' obertura i examen dels sobres «B», que contenen els criteris **quantificables automàticament** .

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «B»), la Taula de Contractació proposarà l' oferta econòmicament més avantatjosa.

CLÀUSULA TRETZENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dintre del termini de cinc dies hàbils, a contar des del següent a aquell que hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa de *[el compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (si l'aportació inicial d'aquesta documentació se substitueix per una declaració responsable del licitador¹⁴), així com de]* trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per a obtenir de forma directa l'acreditació d'això, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració serà el de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

CLÀUSULA CATORZENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat l' oferta econòmicament més avantatjosa deurà acreditar la constitució de la garantia d' un 5% de l' import d' adjudicació, exclòs l' Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb sujecció, en cada caso a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d' aquesta Llei. L' efectiu i els certificats d' immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d' Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les que deguin sortir efectes, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d' aquesta Llei estableixin.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d' aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d' estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar en Espanya, que deurà dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d' assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que las normes de desenvolupament d' aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l' assegurança deurà entregar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

[Cal tenir en compte que es permet, quan així estigui previst en el plec, que la garantia es constitueixi mitjançant retenció en el preu, tot fixant en aquest plec la forma i condicions de la retenció].

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 100 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i transcorregut *[un any/6 mesos¹⁵]* des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació s'hagin

¹⁵ De conformitat amb l'apartat 5 de l'article 102 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, quan l'import del contracte sigui inferior a 100.000 de euros o quan les empreses licitadores reuneixin els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons allò establert en el Reglament (CE) n° 800/2008, de la Comissió, de 6 d'agost de 2008, pel qual es declaren determinades garanties d'ajut compatibles amb el mercat comú en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi aquest requisits, el termini general d'un any per a la devolució o cancel·lació de garanties a què fa referència l'article es reduirà a sis mesos.

realitzat per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què fa referència l'article 100 esmentat.

[Llevat que en aquest plec s'estableixi el contrari] L'acreditació de la constitució de la garantia es podrà fer a través de mitjans electrònics.

*[En casos especials, l'òrgan de contractació podrà establir, a més de la garantia definitiva, que es presti una **complementària** de fins a un 5% de l'import d'adjudicació del contracte podent arribar a la garantia total un 10% de l'import del contracte].*

CLÀUSULA QUINZENA. Ofertes amb Valors Anormals o Desproporcionats

El caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes¹⁶ s' apreciarà en funció dels següents paràmetres:

- _____.
- _____.
- _____.

CLÀUSULA SETZENA. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació deurà adjudicar el contracte dins dels tres¹⁷ dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

L'adjudicació deurà ser motivada es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil de contractant.

¹⁶ De conformitat amb l'article 152.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, quan per l'adjudicació es degui considerar més d'un criteri de valoració, podrà expressar-se en els plecs els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà, si escau, que la proposició no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si el preu ofert és un dels criteris objectius que han de servir de base per l'adjudicació, es podran indicar en el plec els límits que permetin apreciar, si escau, que la proposició no pot ser complida com a conseqüència d'ofertes desproporcionades o anormals.

¹⁷ En virtut de l'article 112.2 del TRLCSP els terminis deuen escurçar-se a la meitat excepte el termini previst en l'article 156.3, per això parlem de tres dies en comptes de cinc.

La notificació deurà contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d' adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- En relació amb els candidats descartats, l' exposició resumida de les raons per les que s' hagi desestimat la seva candidatura.
- Amb respecte dels licitadors exclosos del procediment d' adjudicació també en forma resumida, les raons per les que no s' hagi admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l' adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l' adjudicatari determinants de que hagi sigut seleccionada l' oferta d' aquest amb preferència a les que hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin sigut admeses.
- En la notificació i en el perfil de contractant s' indicarà el termini en que es deu procedir a la seva formalització.

[La notificació es farà per qualsevol dels mitjans que permeten deixar constància de la seva recepció pel destinatari. En particular, podrà efectuar-se per correu electrònic a l' adreça que els licitadors o candidats haguessin designat al presentar les seves proposicions, en els termes establerts en l' article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d' Accés Electrònic dels ciutadans a los Serveis Públics. No obstant, el termini per considerar rebutjada la notificació, amb els efectes previstos en l' article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, serà de cinc dies].

CLÀUSULA DISSETENA. Formalització del Contracte

La formalització del contracte en document administratiu s' efectuarà dins dels quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l' adjudicació; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s' elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

[Quan per causes imputables al contractista no pogués formalitzar-se el contracte dins del termini indicat, l' Administració podrà acordar la resolució del mateix, així com la incautació de la garantia provisional que en el seu cas s' hagués constituït.]

CLÀUSULA DIVUITENA. Drets¹⁸ i Obligacions de l' Adjudicatari

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

— El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l' execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per això (article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).

— El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l' article 227 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pels supòsits de subcontractació¹⁹.

— L' Administració té la facultat d' inspeccionar i de ser informada del procés de fabricació o elaboració del producte que hagi de ser entregat com a conseqüència del contracte, podent ordenar o realitzar per si mateixa anàlisis, assajos i proves dels materials que es vagin a fer servir, establir sistemes de

¹⁸ De conformitat amb l'apartat 4 de l'article 216 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data de l'expedició de les certificacions d'obres o dels documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sens perjudici del que estableix l'article 222.4, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment de l'esmentat termini de trenta dies, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista ha de complir amb l'obligació de presentar factura davant el registre administratiu corresponent, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiva de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici de l'establert en els articles 222.4 i 235.1, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei, excepte acord exprés en contrari establert en el contracte i en algun dels documents que regeixin la licitació, sempre que no sigui manifestament abusiú per al creditor en el sentit de l'article 9 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta dies des de la data de presentació de la factura en el registre corresponent, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

¹⁹ En relació amb la subcontractació, cal tenir en compte que, de conformitat amb l'article 228 bis del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, les Administracions Públiques poden comprovar el compliment estricte dels pagaments que els contractistes adjudicatariis de contractes públics, qualificats com a tals en l'article 5, han de fer a tots els subcontractistes o subministradors que hi participin. Per a això, inclourà les obligacions a què es refereix el mateix precepte, en el seu apartat segon, en els anuncis de licitació i en els corresponents plec de condicions o en els contractes, tot considerant aquestes obligacions condicions essencials d'execució, l'incompliment del qual, a més de les conseqüències previstes per l'ordenament jurídic, permetrà la imposició de les penalitats que a aquest efecte continguin els plecs.

control de qualitat i dictar quantes disposicions estimi oportunes per l' estricta compliment del convingut.

— L' adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, averies o perjudicis ocasionats en els béns abans de la seva entrega a l' Administració, excepte que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.

[Quan l' acte formal de la recepció dels béns, d' acord amb les condicions del plec, sigui posterior a la seva entrega, l' Administració serà responsable de la custòdia dels mateixos durant el temps que intervingui entre una i altra].

[En el cas de béns o productes peribles, una vegada rebuts aquests, serà responsable l' Administració de la seva gestió, ús o caducitat, sense perjudici de la responsabilitat del subministrador pels vicis o defectes ocults dels mateixos]

— *[En el supòsit de tractar-se d' un contracte d' arrendament].* L' arrendador o empresari assumirà durant el termini de vigència del contracte la obligació del manteniment de l' objecte del mateix.

— Despeses exigibles al contractista. Són de compte del contractista, les despeses i impostos de l' anunci o anuncis de licitació i adjudicació fins el límit màxim de _____ euros de la formalització del contracte, així com qualsevol altres que resultin d' aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

CLÀUSULA DINOVENA. Revisió de Preus²⁰

Prèvia justificació en l'expedient i de conformitat amb el que preveu el real decret a que es refereixen els articles 4 i 5 de la Llei 2/2015, de desindexació de l'economia espanyola, el preu d'aquest contracte podrà ser objecte de revisió periòdica i predeterminada, en els termes establerts en el capítol II del Títol III del Llibre I, sempre i quan s'hagi executat, almenys, en el 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

La fórmula de revisió de preus serà _____²¹..

²⁰ De conformitat amb l'article 89.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, **no es consideraran revisables** en cap cas els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial.

²¹ Cal tenir en compte que, segons el que disposa l'article 89.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el plec de clàusules administratives particulars o el contracte hauran de detallar, en tals casos, la fórmula de revisió aplicable, que serà invariable durant la vigència del contracte i determinarà

CLÀUSULA VINTENA. Termini de Garantia

S'estableix un termini de garantia de _____, a comptar des de la data de de entrega dels béns, si durant el mateix s'acredita l'existència de vicis o defectes en el subministrament, l'Administració tindrà dret a reclamar la reposició dels que resultin inadequats o la reparació dels mateixos si fos suficient.

Si l'Administració estima, durant el termini de garantia, que els béns no són aptes per el fi pretès com a conseqüència dels vicis o defectes observats i imputables a l'empresari, i existeixi la presumpció de que la reposició o reparació d'aquests béns no seran bastants per aconseguir aquell fi, podrà abans d'expirar aquest termini, rebutjar els béns deixant-los de compte del contractista i quedant exempt de la obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat algun de les objeccions o la denúncia a que es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Execució del Contracte

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Modificació del Contracte

[Tingui's en compte que de conformitat amb l'article 105 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sense perjudici dels supòsits previstos en aquesta normativa pels casos successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i pròrroga del termini d'

la revisió de preus en cada data respecte a la data d'adjudicació del contracte, sempre que l'adjudicació es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en que finalitzi aquest termini de tres mesos si l'adjudicació es produeix amb posterioritat

execució, els contractes del sector públic **només podran modificar-se** quan així s' hagi previst en els **plecs de condicions o en l' anunci de licitació**, o en els casos i amb els límits establerts en l' article 107 del mateix text legal.

En la resta de supòsits, si fos necessari que la prestació s' executés de forma distinta a la pactada, inicialment es deurà procedir a la resolució del contracte en vigor i a la celebració d' altre baix les condicions pertinents.

Així, la normativa de contractació ens permet modificar els contractes del sector públic:

1. Sempre que **en els plecs o en l' anunci de licitació s' hagi advertit expressament** d' aquesta possibilitat i s' hagi detallat de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en que podran fer-se us de la mateixa, així com l' abast i límits de les modificacions que poden acordar-se amb expressa indicació del percentatge del preu del contracte al que com màxim poden afectar, i el procediment que s' hagi de seguir per això.
2. **Si no s' ha previst en els plecs o en l' anunci de licitació**, només podran efectuar-se modificacions quan es justifiqui la concurrència d' alguna de les següents circumstàncies:

- Inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte degut a errors o omissions patits en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.
- Inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinen la seva falta de idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o similars, posades de manifest amb posterioritat a l' adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d' acord amb una bona pràctica professional en l' elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques.
- Força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.
- Conveniència d' incorporar a la prestació avanços tècnics que la millorin notòriament, sempre que la seva disponibilitat en el mercat, d' acord amb l' estat de la tècnica, s' hagi produït amb posterioritat a l' adjudicació del contracte.
- Necessitat d' ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d' accessibilitat aprovades amb posterioritat a l' adjudicació del contracte].

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Factures

De conformitat amb la disposició addicional trenta-tresena del text refós de la Llei de contractes del sector públic, el contractista té obligació de presentar la factura que hagi expedit pels serveis prestats davant del registre administratiu

corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació d'aquesta.

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, que aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació, els extrems següents previstos en l'apartat segon de la disposició addicional trenta-tresena, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

a) Que l'òrgan de contractació és _____.

b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de compatibilitat pública és _____.

c) Que el destinatari és _____.

d) Que el codi DIR3 és _____.

e) Que l'oficina comptable és _____.

f) Que l'òrgan gestor és _____.

g) Que la unitat tramitadora és _____.

[Cal tenir en compte que, d'acord amb l'apartat quart de l'article 216 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista ha d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent, dins del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de la prestació del servei.]

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per Incompliment

— Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l' Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de _____ *[en el seu defecte, les previstes en l' article 212.4 del TRLCSP: de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte].*

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l' òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

— Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte²², l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

— Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per això, s'imposaran penalitats en la proporció de _____ [Deuran ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte].

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, deguin abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les esmentades certificacions.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 223 i 299 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, s'confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Reial Decret 817/2009, de 8

²² S'hauran de definir prèviament en l'objecte del contracte tant les prestacions com els seus terminis d'execució parcial.

de maig, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d' octubre, pel que s' aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot el que no s' oposi al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i estigui vigent després de l' entrada en vigor del Reial Decret 817/2009; supletòriament s' aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

L' Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el que disposa l' article 21.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

_____ a _____ de _____ de 20____

L' Alcalde,

Signat : _____.

RETENCIÓ DE CRÈDI