

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
3.1	M²	Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación y entrevigado, colocada con mortero, en cubierta inclinada con una pendiente media del 25%; con medios manuales y recuperación del 60% del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación y dejando las viguetas del forjado sobre la que se apoya, en perfecto estado para la ejecución nueva cubierta (medida en otra partida). Incluso p/p de acopio, selección, clasificación por tamaños, clases y estado de conservación, limpieza, retirada y carga manual del material desmontado y de los escombros producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor. Medido en proyección horizontal. Incluye: desmontaje de los elementos. acopio de los materiales a reutilizar. retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra. carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta en techo planta piso		1,00	16,45	9,20		151,34	
1						151,34	151,34
				Total m²	151,34	16,05	2.429,01
3.2	Ud	Desmontaje de instalación de calefacción, con medios manuales. incluso p/p de desmontado de caldera existente, terminales, válvulas, purgadores y demás accesorios superficiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: desmontaje manual de los elementos. obturación de las conducciones conectadas a la instalación. retirada y acopio del material desmontado. limpieza de los restos de obra. carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
				Total Ud	1,00	150,34	150,34
				Total presupuesto parcial nº 3 DEMOLICIONES :			2.579,35

Presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	M²	Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 25%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: forjado inclinado (no incluido en este precio), AISLAMIENTO TÉRMICO: Panel tipo Thermochip con nucleo de poliestireno extruido de 8cm de espesor ; IMPERMEABILIZACIÓN: placa bajo teja fijada con tornillos al soporte; COBERTURA: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con espuma de poliuretano. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres. Medido en proyección horizontal. Incluye: Limpieza del supradós del forjado. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Taladro y anclaje del aislamiento. Colocación de la placa bajo teja. Fijación de las tejas con espuma. Ejecución de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta en techo planta piso			1,00	16,45	9,20		151,34	
1								
							151,34	151,34
Total m²			151,34				55,79	8.443,26
4.2	Ud	Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.Medido en proyección horizontal. Incluye: Formación del encuentro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,00	
							1,00	1,00
Total Ud			1,00				142,76	142,76
Total presupuesto parcial nº 4 CUBIERTAS :								8.586,02

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.1	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería exterior de madera de iroko, para ventana abisagrada de tres hojas, dos de ellas abisagradas y la tercera abisagrada y oscilobatiente, con microperforaciones para permitir la ventilación según Código Técnico, de apertura hacia el interior de 1050x1650 mm, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura clásica, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,74 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado traslúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco de aluminio. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210. Incluso limpieza del premarco ya instalado; alojamiento y calzado del marco en el premarco; fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, de cabeza cilíndrica; aplicación de espuma de poliuretano para el sellado de la junta entre el marco y el premarco para aislamiento termoacústico; fijación al premarco, por su cara interior, de tapajuntas perimetral de 70x15 mm, recto, de madera maciza, mediante espuma de poliuretano, previa colocación de cinta autoadhesiva, impermeable al aire y reguladora de la humedad, que actúa como barrera de vapor; sellado de la junta exterior entre marco y obra con silicona neutra, para garantizar su estanqueidad al aire y al agua; sin incluir la colocación del premarco básico de aluminio. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Limpieza del premarco ya instalado. Alojamiento del marco en el premarco. Calzado del marco para su posterior fijación. Fijación del marco al premarco. Sellado de la junta entre marco y premarco. Colocación de la barrera de vapor interna. Fijación del tapajuntas al premarco, por la cara interior. Sellado de la junta exterior entre marco y obra. Realización de pruebas de servicio.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15,00				15,00	
		Ventanas especiales en baños	2,00				2,00	
							17,00	17,00
		Total Ud				17,00	565,83	9.619,11
5.2	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería exterior de madera de iroko, para puerta abisagrada, de apertura hacia el interior de 1750x2150 mm, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura clásica, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,74 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado traslúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco de aluminio. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210. Incluso limpieza del premarco ya instalado; alojamiento y calzado del marco en el premarco; fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, de cabeza cilíndrica; aplicación de espuma de poliuretano para el sellado de la junta entre el marco y el premarco para aislamiento termoacústico; fijación al premarco, por su cara interior, de tapajuntas perimetral de 70x15 mm, recto, de madera maciza, mediante espuma de poliuretano, previa colocación de cinta autoadhesiva, impermeable al aire y reguladora de la humedad, que actúa como barrera de vapor; sellado de la junta exterior entre marco y obra con silicona neutra, para garantizar su estanqueidad al aire y al agua; sin incluir la colocación del premarco básico de aluminio. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Limpieza del premarco ya instalado. Alojamiento del marco en el premarco. Calzado del marco para su posterior fijación. Fijación del marco al premarco. Sellado de la junta entre marco y premarco. Colocación de la barrera de vapor interna. Fijación del tapajuntas al premarco, por la cara interior. Sellado de la junta exterior entre marco y obra. Realización de pruebas de servicio.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,00	
							1,00	1,00
		Total Ud				1,00	873,80	873,80

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA EXTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
5.3	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería exterior de madera de iroko, para puerta abisagrada, de apertura hacia el interior de 1650x2150 mm, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura clásica, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,74 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado traslúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco de aluminio. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210. Incluso limpieza del premarco ya instalado; alojamiento y calzado del marco en el premarco; fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, de cabeza cilíndrica; aplicación de espuma de poliuretano para el sellado de la junta entre el marco y el premarco para aislamiento termoacústico; fijación al premarco, por su cara interior, de tapajuntas perimetral de 70x15 mm, recto, de madera maciza, mediante espuma de poliuretano, previa colocación de cinta autoadhesiva, impermeable al aire y reguladora de la humedad, que actúa como barrera de vapor; sellado de la junta exterior entre marco y obra con silicona neutra, para garantizar su estanqueidad al aire y al agua; sin incluir la colocación del premarco básico de aluminio. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Limpieza del premarco ya instalado. Alojamiento del marco en el premarco. Calzado del marco para su posterior fijación. Fijación del marco al premarco. Sellado de la junta entre marco y premarco. Colocación de la barrera de vapor interna. Fijación del tapajuntas al premarco, por la cara interior. Sellado de la junta exterior entre marco y obra. Realización de pruebas de servicio.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud:				1,00	786,47
Total presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA EXTERIOR :							11.279,38

Presupuesto parcial nº 6 ACRISTALAMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	M²	Suministro y colocación de doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Float incoloro de 6 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventanas			17,00	1,66	0,80	1,06	23,93	
							23,93	23,93
Total m²:						23,93	50,83	1.216,36
6.2	M²	Suministro y colocación de doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de baja emisividad térmica 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso			1,00	1,76	0,75	2,15	2,84	
Balconera			1,00	1,66	0,75	2,15	2,68	
							5,52	5,52
Total m²:						5,52	109,66	605,32
6.3	M²	Suministro y colocación de vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 4 mm de espesor unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo translúcidas, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Carpinterías despachos								
			1,00	3,87	0,85	2,06	6,78	
			1,00	1,50	0,75	2,06	2,32	
							9,10	9,10
Total m²:						9,10	61,48	559,47
Total presupuesto parcial nº 6 ACRISTALAMIENTOS :								2.381,15

Presupuesto parcial nº 7 INSTALACIONES TÉRMICAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
7.1		<p>CALDERA BIOMASA COMPUESTA POR: Caldera biomasa INTRAMEDER CALORINTRA. Caldera de policombustible compuesta por cuerpo de chapa de acero con aislamiento, con tolva de alimentación de 420 kg, limpieza manual de los turbuladores, cajon para recogida de ceniza, cuenta con sistema de seguridad electronicos y mecanicos, y valvula de descarga termica Regulación integrada mediante sistema de T-Control con pantalla táctil, incluye regulación y control para 1 circuito de calefacción con depósito de inercia, de las siguientes características técnicas: Marca: INTRAMEDER Modelo: CALORINTRA. 65 Potencia útil: 56,20 kW Rendimiento 88,30% Temperatura máxima de servicio: 75 °C Volumen de agua 210 l. Dimensiones tolva incluida: 140hx132x110 Peso: 430 kg Alimentacion electrica 220V 1 Kw. Ud. Depósito de inercia, SICC, 118/1.500. Ud. Depósito de inercia térmica de 1.500 litros de capacidad, construido con chapa de acero de alta calidad, protegido interior y exteriormente contra la corrosión mediante galvanizado por inmersión. Se suministrará calorifugado con aislante de célula cerrada de 20 mm de espesor y acabado con forro de skay, de la marca SICC o similar, modelo 118/1.500. Ud. Bomba GRUNDFOS, TP 25-90/2. Ud. Grupo electrobomba centrífugo, para conexión "in-line", con motor directamente acoplado, incluyendo contrabridas, juntas y demás accesorios, de las siguientes características técnicas: Circuito: Marca : GRUNDFOS o similar Modelo : TP 25-90/2 Caudal : 3.000 l/h Altura manométrica : 8 m.c.a. Velocidad : 2.900 r.p.m. Potencia motor : 0,37 kW Ud. Válv. 3 vías 0-10V PN-16 de 1¼". Ud. Válvula de tres vías con servomotor proporcional 0-10 V, PN-16, roscada, de diámetro 1¼". Ud. Regulador T inmers. SIEMENS, RLE162. Ud. Regulador de temperatura de inmersión con una salida proporcional 0-10 V, de la marca SIEMENS o similar, modelo RLE162, incluso conexionado eléctrico. ml. Tubería AQUATHERM Climatherm faser, 50x4,6 mm. ml. Tubería de polipropileno compuesta, con una capa de fibra especial anti-dilataciones, de diámetro 50x4,6 mm, de la marca AQUATHERM o similar, tipo Climatherm Faser S.5,0, incluso p.p. de accesorios y elementos de soportaje. ml. Aislamiento ARMAFLEX 30 mm, tubería de 50 mm. ml. Aislamiento para tubería de 50 mm a base de coquilla de espuma elastomérica tipo ARMAFLEX o similar, de 30 mm de espesor. ml. Conducto de PVC, de diámetro 90 mm. ml. Conducto de distribución de aire de PVC de diámetro 90 mm, incluso p.p. de accesorios y elementos de soportaje. Ud. Válvula de esfera de 1¼". Ud. Válvula de esfera, PN-25, roscada, de diámetro 1¼". Ud. Filtro colador de 1¼". Ud. Filtro colador tipo "Y", PN-20, roscado, de diámetro 1¼". Ud. Cuadro eléctrico de potencia y maniobra. Ud. Cuadro eléctrico de alimentación y maniobra de los motores de la instalación, formado por armario metálico conteniendo el aparellaje necesario (diferencial, magnetotérmicos, contactores, selectores y pilotos) para la protección y mando de los mismos.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
				Total	1,00	12.411,60	12.411,60
7.2		<p>Según descripción de documentación de proyecto.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
				Total	1,00	4.916,00	4.916,00
		Total presupuesto parcial nº 7 INSTALACIONES TÉRMICAS :					17.327,60

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
8.1	Ud	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 2 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexiónado. Colocación de lámparas y accesorios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20,00				20,00	
			4,00				4,00	
							24,00	24,00
		Total Ud:				24,00	57,08	1.369,92
8.2	Ud	Suministro e instalación de aplique de pared, de 402x130x400 mm, para lámpara Led, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado, blanco; reflector termoesmaltado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexiónado y comprobado. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexiónado. Colocación de lámparas y accesorios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10,00				10,00	
							10,00	10,00
		Total Ud:				10,00	57,17	571,70
Total presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN :								1.941,62

Presupuesto parcial nº 9 AYUDAS Y VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
9.1	Ud	Colocación y fijación de carpintería exterior (con premarco o no) de aluminio, madera acero o PVC, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, apuntalamiento, nivelación y aplomado. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		19,00				19,00	
						19,00	19,00

Presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD

Resumen parcial n° 10 SEGURIDAD Y SALUD									
Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
10.1		En cada partida se repercutirá la parte proporcional de los gastos de seguridad y salud, de acuerdo al estudio de seguridad, y al plan de seguridad y salud, presentado por la constructora y aprobado por el coordinador de seguridad, incluyendo todas las adendas que se realicen durante la ejecución de la obra.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
50%			1,00	0,50			0,50		
							0,50	0,50	
			Total:				0,50	2.014,09	
								1.007,05	
		Total presupuesto parcial n° 10 SEGURIDAD Y SALUD :							1.007,05

Presupuesto de ejecución material

3 DEMOLICIONES	2.579,35
4 CUBIERTAS	8.586,02
5 CARPINTERIA EXTERIOR	11.279,38
6 ACRISTALAMIENTOS	2.381,15
7 INSTALACIONES TÉRMICAS	17.327,60
8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	1.941,62
9 AYUDAS Y VARIOS	570,76
10 SEGURIDAD Y SALUD	1.007,05
Total	45.672,93

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS 2 CON NOVENTA Y TRES CENT_2.

Valldemossa, octubre 2016
ARQUITECTE