

Vist el Decret de Batllia 1087/2009, mitjançant el qual es va ordenar la immediata suspensió de les obres en un termini màxim de 48 hores vist que no s'havia observat allò que s'establí al Decret d'inici, quant a l'atorgament de 5 dies per tal de justificar la falta d'ajustament a la llicència en relació a l'ordenança municipal.

Vist l'escrit d'al·legacions de data de 25 de setembre de 2009 instat per part de D. Miguel Àngel Medina Gil en representació de Construcciones Megil, S.L.U. on el constructor fa esment a l'estat de l'obra en fase d'acabament, pavimentació, façana, cobertes la qual cosa suposa que no pot ocasionar renous, o que aquests serien mínims,

Vist que a l'escrit abans indicat es sol·licita que es revoqui la suspensió del es obres i es permeti continuar amb l'execució de les mateixes.

Vist l'informe tècnic emès en data de 30 de setembre de 2009

Resolc,

Primer.- Accedir a la petició sol·licitada per part de Miguel Àngel Medina Gil actuant en representació de Construcciones Megil, SLU, quant a la revocació de la suspensió de l'obra, fent especial esment al compliment de les condicions establertes a la llicència municipal d'obra, així com a les diferents ordenances municipals.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats.

Son Servera, 2 d'octubre de 2009.

El Batle President.- Don fe: El secretari

Antoni Servera Servera.- Antoni Gual Sureda"

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a.- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present decret.

b.- El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la llei 4/1999 de 13 de gener, de modificació de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Son Servera, 24 de novembre de 2009

— o —

Ajuntament de Valldemossa

Num. 27192

ELEVACIÓ AUTOMÀTICA DE L'ACORD PROVISIONAL DE APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA DE L'IMPOST DE BENS IMMOBLES I DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PAGAMENT A LA CARTA

Acordat per aquest Ajuntament en sessió de data 26 d'octubre de 2009, s'aprova la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Bens Immobles, així com la implantació de la nova Ordenanza Fisca Reguladora del Pagament a la Carta. I feta la legal exposició al públic sense haver-se presentat durant el temps d'exposició cap reclamació, suggerències, de conformitat amb el disposat a l'article 17-3 del RD Legislatiu 2/2004 del TRLRHL, es considera definitivament, transcrivint-se a continuació el text complet de l'ordenança

Contra el present acord definitiu de modificació de la referida ordenança fiscal, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació del present acord en el B.O.I.B.

ORDENANÇA FISCAL DEL IMPOST DAMUNT BÉNS IMMOBLES

ARTICLE 1er.-

De conformitat amb el previst a l'article 72 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el tipus de gravamen del impost damunt bens immobles aplicable en aquest Municipi, queda fixat en els termes que s'estableixen a l'article següent.

ARTICLE 2on.- Tipus de gravamen

1. El tipus de gravamen del impost damunt bens immobles aplicable als bens de naturalesa urbana queda fixat en el 0.36%.(abans 0'40)
2. El tipus de gravamen del impost damunt bens immobles aplicable als bens de naturalesa rústica queda fixat en el 0.65%.

ARTICLE 3er.- Bonificacions

Podran gaudir d'una bonificació els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses i sempre que el valor cadastral de l'habitatge que constitueixi el domicili familiar no superi els 300.000,00€ el percentatge de dita bonificació serà:

Valor Cadastral del habitatge habitual Percentatge de bonificació

Fins a 138.500 euros..... 90%

De 138.500 a 300.000 euros..... 25%

L'import dels valors cadastrals consignats s'actualitzarà anualment, a partir de l'any 2011, mitjançant l'aplicació successiva del percentatge de variació que experimenti amb caràcter general els valors cadastrals dels immobles urbans de conformitat amb la Llei de pressuposts generals de l'Estat.

La citada bonificació, que s'atorgarà per termini anual, es concedirà a petició del interessat, que haurà d'efectuar-la entre l'1 de Gener i el 31 de Març de l'exercici per el que es sol·licita la bonificació, acreditant el compliment de les condicions per poder gaudir-les s'haurà d'aportar:

- Escrit de sol·licitud, identificant l'immoble mitjançant una fotocòpia del darrer rebut del Impost sobre Bens Immobles.
- Certificat d'empadronament de tots els membres de la unitat familiar
- Titularitat de l'immoble
- Certificat de família nombrosa, expedit pel Consell Insular de Mallorca, vigent l'any de la sol·licitud.
- Darrer rebut de l'impost de Bens Immobles de l'habitatge objecte de la bonificació.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal, prèvia la seva publicació al BOIB dins els terminis previstos a l'article 17.4 del R.D.L. 2/2004, entrarà en vigor a partir del dia primer de Gener de dos mil deu, continuant la seva vigència fins que sigui derogada o modificada.

A continuació el Grup Popular proposa establir una ordenança per possibilitar que els contribuents puguin fraccionar els pagaments dels seus tributs, i estant tots d'acord es sotmès a votació restant aprovat per unanimitat l'aplicació de dita ordenança i la seva publicació al BOIB, indicant-se que en cas de que no se formulin al·legacions contra la mateixa es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord :

EL BATLE

Francesc Mulet Jiménez

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL SISTEMA ESPECIAL DE PAGAMENT

Concepte

ARTICLE 1

Aquest Ajuntament en ús de la potestat reglamentaria que , li atribueix l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim Local, i de conformitat amb el disposat en els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, estableix '1 ' Ordenança reguladora del sistema especial de pagament'.

ARTICLE 2

Amb l'objectiu de facilitar el compliment de l'obligació tributaria, s'estableix un sistema especial de pagament de les quotes per rebut, que permetrà el fraccionament de la deute en els termes previstos en aquesta ordenança.

ARTICLE 3

El sistema especial de pagament és d'aplicació als contribuents o al tres obligats tributaris que en sol·licitin l'aplicació al conjunt dels seus rebuts corresponents a algun o alguns dels següents tributs:

- a) Impost sobre Béns Immobles.
- b) Taxes que compren : Fems, incineració, TV per cable, ocupació de via pública amb taules i cadires; expositors; i Guals permanents

ARTICLE 4

Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

- Formular l'oportuna sol·licitud, abans del 10 de febrer de l'any de que es tracti, aportant el darrer rebut.
- No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
- Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.

ARTICLE 5

El pagament de l'import total anual deis tributs s'efectuarà en qualsevol de les següents modalitats:

1) Modalitat de nou pagaments.

En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per nou l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2) Modalitat de quatre pagaments.

En tres pagaments trimestrals (març, juny, setembre) la quantitat equivalent al resultat de dividir per quatre l'import del conjunt de rebuts dels tributs liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

ARTICLE 6

L'acolliment al sistema espacial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no en manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.

ARTICLE 7

Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, quedant els pagaments ja efectuats com a ingressos a compte dels rebuts del Padró corresponents.

ARTICLE 8

El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributaria, que se seguirà regint per la se va normativa específica.

La present Ordenança Fiscal, prèvia la seva publicació al BOIB dins els terminis previst a l'article 17.4 del R.D.L. 2/2004, entrarà en vigor a partir del dia primer de Gener de dos mil deu, continuant la seva vigència fins que sigui derogada o modificada.

EL BATLE

Francesc Mulet Jiménez

— o —

Ajuntament de Maó

Num. 27163

ANUNCI DE CITACIÓ PER A NOTIFICACIÓ PER COMPAREIXENÇA

En virtut del que disposa l'article 78.2 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovada pel Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, i de conformitat amb l'article 11.2 del Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat pel reial decret legislatiu 320/1994, de 25 de Febrer, que estableixen que les notificacions en matèria de trànsit s'han d'ajustar al règim previst a la Llei 30/1992, de 26 de novembre (modificada per la Llei 4/1999, de 13 de Febrer), per la qual s'aprova el Règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú.

FEIM PÚBLIC que, intentada en dues ocasions la notificació a l'interessat o al seu representant, no ha estat possible practicar la notificació, per causes no imputables a aquesta Administració. En conseqüència, mitjançant el present anunci citam els interessats perquè compareguin, a fi de notificar-los les actuacions portades a terme, que se citen a continuació.

Lloc i termini de compareixença

Els citam, amb la finalitat que puguin ser-ne notificats mitjançant compareixença, dins els quinze dies següents al d'aquesta publicació, a l'Oficina de

Recaptació de l'Ajuntament de Maó, situada al carrer Bon Aire, 7, de Maó.

Transcorregut el termini assenyalat sense que hi hagin comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals, des del dia següent al del seu venciment.

Actuació que es notifica

Notificació de denúncies de trànsit.

2009/00265536	ABBOTT, C A	X3126042C	70,00
2009/SI264816	ACHAVAL, M	47951385L	120,00
2009/00267067	ADAMES, R A	41607636S	70,00
2009/00267144	ADAMES, R A	41607636S	70,00
2009/00267992	ADAMES, R A	41607636S	70,00
2009/00266333	ADAN, J	38527153Z	70,00
2009/SI262623	ADAN, A	47720183J	70,00
2009/00266437	AGUADO, E	46755296E	120,00
2009/00263949	AISHEH, I	X0294852S	120,00
2009/00263765	AISHEH, O	X0907898L	70,00
2009/00264646	AISHEH, O	X0907898L	70,00
2009/002678845	AISHEH, O	X0907898L	70,00
2009/00266165	ALDEA, F J	05251383T	60,00
2009/00263331	ALIAS, M P	46103783F	70,00
2009/00263723	ALLEN, D	01486529Q	70,00
2009/00266139	ALLEN, D	01486529Q	70,00
2009/00266316	ALLEN, D	01486529Q	60,00
2009/00267273	ALLEN, D	01486529Q	70,00
2009/SI257336	ALLER, R	09740694X	90,00
2009/00265767	ALMALOG, S.L.	B61829503	60,00
2009/00262217	ALONSO, I	43025581X	120,00
2009/SI255008	ALTUZARRA, L	44275638V	70,00
2009/00264859	ALVAREZ, T	46916631N	60,00
2009/00267105	AMENGUAL, P	43067345Y	70,00
2009/00263143	AMETLLER, F J	41493502F	70,00
2009/00263344	ANACLETO, E W	X3392129C	60,00
2009/00267415	ANDREU, M E	41491317F	80,00
2009/00266244	ANDREU, J L	41485689Z	60,00
2009/00264421	APLACADOS ISLA SC	J57328015	70,00
2009/00264442	APLACADOS ISLA SC	J57328015	60,00
2009/00266682	APOLO, F G	41605388K	70,00
2009/00267452	ARANA, P	41505511X	80,00
2009/00266757	ARANDA, A M	41505746S	70,00
2009/00267530	ARAÑA, L	41502079M	70,00
2009/00263973	ARCOS, A	41504232L	60,00
2009/00267293	AREVALO, R M	41493538	70,00
2009/00262985	ARGANZA PIRINEUS SL	B25555202	70,00
2009/00265113	ARGUELLO, L	X8734088E	70,00
2009/00265247	ARGUELLO, L	X8734088E	70,00
2009/00267066	ARGUELLO, L	X8734088E	70,00
2009/00265020	ARMIJOS, M A	X3735368F	120,00
2009/00265601	ARNAU, B	41496129N	120,00
2009/00266945	ARNAU, B	41496129N	70,00
2009/00265919	ARNAU, N	41494321K	70,00
2009/00266668	ARNAU, N	41494321K	70,00
2009/00267719	ARNAU, N	41494321K	60,00
2009/00267257	AROZAMENA, M A	50281374Q	60,00
2009/00266953	ARRIBAS, Y	41737556P	60,00
2009/00267872	ATACAMA		
	HOSTELERIA, S.L.	B57094476	70,00
2009/00263036	AÑANOS, D	47176162B	70,00
2009/00264687	AÑANOS, D	47176162B	70,00
2009/00264697	AÑANOS, D	47176162B	70,00
2009/00256396	BAMBALERE, C	46303551C	120,00
2009/00263001	BARBOSA, D	X7642506C	70,00
2009/00264182	BARCA, C	41505222C	60,00
2009/00266992	BARRERA, L	41742214C	70,00
2009/00263815	BASCOMPTE, F	34759585F	60,00
2009/00266711	BATISTA, C J	41509796V	70,00
2009/00265365	BEBI, B	X5357384V	70,00
2009/00264747	BENET, S	41499254D	70,00
2009/00250214	BENTOS, C A	41607664C	70,00
2009/00263960	BERGERANDI, J M	15990306Q	70,00
2009/00264840	BERGERANDI, J M	15990306Q	120,00
2009/00266241	BERGERANDI, J M	15990306Q	70,00
2009/00266581	BERGERANDI, J M	15990306Q	70,00
2009/00256449	BERNATAS, P	X0131701A	70,00
2009/00266405	BERNI,	X3236590F	70,00
2009/SI263103	BERTOMEU, A	52605590J	250,00
2009/00265731	BLANCO, F M	47508754T	70,00
2009/SI257273	BLANCO, M	05277233K	50,00
2009/00263606	BONET, J	41493882L	120,00
2009/00266048	BORRAS, D	41500424Y	60,00
2009/00266268	BORRAS, D	41500424Y	70,00
2009/00266367	BOTELLA, A	41508562W	70,00
2009/00281669	BRAVO, S D	23790713L	70,00
2009/SI262332	BRIONES, J	28761824W	70,00
2009/00264572	BUITRAGO, M D C	52544451P	70,00
2009/00266067	BULL, A S	X2895670Q	70,00