

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
D'ARQUITECTES ILLES BALEARS								
1.1	M2	demolición de muro de fábrica revestida de bloques de hormigón y/o mares, con medios manuales. incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. incluye: demolición del muro de fábrica y sus revestimientos con medios manuales. fragmentación de los escombros en piezas manejables. retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra. carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10,01	2019	11/00269/19			
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00	1,50		2,40	10,80	
							10,80	10,80
		Total m2				10,80	14,96	161,57
1.2	M2	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón, y/o ladrillo y/o mares, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. incluye: demolición manual de la fábrica y sus revestimientos. fragmentación de los escombros en piezas manejables. retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra. carga de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Particiones interiores	2,00	4,34		2,40	20,83	
			1,00	4,26		2,40	10,22	
		Exterior puerta acceso a sala caldera	1,00	1,66		1,00	1,66	
							32,71	32,71
		Total m2				32,71	20,00	654,20
1.3	M2	demolición de pavimento existente, de baldosas de terrazo, cemento, cerámico, piedra natural, etc, y picado del material de agarre incluyendo la demolición de la base soporte, y del rodapie, con martillo neumático compresor, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. incluye: demolición de los elementos con martillo neumático compresor. retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra. carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despatx 1	1,00	12,68			12,68	
		Distribuidor	1,00	6,53			6,53	
		Despatx 2	1,00	12,81			12,81	
		Despatx 3	1,00	12,46			12,46	
		Vestibul entrada	1,00	16,92			16,92	
		Acces	1,00	2,10			2,10	
		Aseo Masc.	1,00	32,29			32,29	
							95,79	95,79
		Total m2				95,79	10,82	1.036,45
1.4	M2	picado de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de hasta 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. incluye: picado manual del revestimiento. retirada y acopio de escombros. limpieza de los restos de obra. carga de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4,00	5,74		2,40	55,10	
			1,00	5,64		2,40	13,54	
			2,00	13,41		2,40	64,37	
							133,01	133,01
		Total m2				133,01	6,30	837,96
1.5	M2	Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ventanas	5,00	1,65		1,15	9,49	
			2,00	1,65		2,20	7,26	
							16,75	16,75
		Total m2				16,75	2,98	49,92
1.6	Ud	Desmontaje de hojas de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado sobre camión o contenedor.						

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		
			5,00				5,00	
							5,00	5,00
			Total Ud				3,74	18,70
1.7	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cuadro general de mando y protección, cableado, tubos, mecanismos, cajas y demás accesorios superficiales (sin arrancar el tubo protector empotrado en el paramento), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: desmontaje manual de los elementos. retirada y acopio del material desmontado. limpieza de los restos de obra. carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00				1,00	
							1,00	1,00
			Total Ud				1,00	140,97
1.8	MI	Eliminación de barniz en maderas, aplicado sobre todo tipo de maderas: escaleras, viguetas, etc, con medios manuales.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Viguetas planta primera	16,00	14,25			228,00	
		Viga maderas	3,00	7,07	2,00		42,42	
		Escalera y barandilla	16,00	1,00			16,00	
			8,00	2,00			16,00	
							302,42	302,42
			Total ml				302,42	4,00
1.9	M³	Transporte de escombros a vertedero, con camión de 8 t.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Muros	1,00	10,82	0,10	1,20	1,30	
			1,00	32,71	0,20	1,20	7,85	
		Pavimento	1,00	95,79	0,05	1,20	5,75	
		Yeso	1,00	133,00	0,02	1,20	3,19	
							18,09	18,09
			Total m³				18,09	30,00
			Total presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES :					4.652,15



Presupuesto parcial nº 2 ESTRUCTURA PORTANTE Y ESTRUCTURA HORIZONTAL							Medición		Precio	Importe
Nº	Ud	Descripción								
2.1	Kg	<p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025-2 en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares y/o vigas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación anticorrosiva de resinas alquídicas y fosfato de zinc con un espesor mínimo de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, trabajos necesarios para la ejecución de apeo teniendo en cuenta el apuntalado del forjado existente por ambos lados del apeo, la demolición de muro necesaria para realizar el apoyo de las vigas metálicas no menor a 1.5 veces el canto útil del perfil, demolición suficiente para alojar uno de los perfiles y de la mitad del ancho del muro, suretacado con mortero estructural de baja retracción y la repetición del procedimiento en la otra cara del muro; despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del perfil. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Pintura anticorrosiva.</p>								
		Uds.	Largo	Ancho	Alto				Parcial	Subtotal
Refuerzo dintel techo planta baja										
IPN 180		3,00	1,60		21,90				105,12	
									105,12	105,12
Total kg									1,69	177,65
Total presupuesto parcial nº 2 ESTRUCTURA PORTANTE Y ESTRUCTURA HORIZONTAL :										177,65

Presupuesto parcial nº 3 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.1	M²	<p>Suministro y montaje de partición interior (separación de uso) de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 98/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 98 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 48 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", a cada lado de la cual se atornillan dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF" y aislamiento (medido en otra partida). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, todo tipo de refuerzos para la colocación de carpinterías interiores, puertas de paso así como recibido de piezas sanitarias y mobiliario que se especifique, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique, mediante fijaciones mecánicas. Colocación de todo tipo de refuerzos de la misma estructura de soporte o con elementos de madero u otros materiales dimensionados y ajustados a tales efectos. Cierre de la segunda cara con placas, mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Traslado tabiquería que	1,00	9,00		2,40	21,60	
		cierra la sala de la caldera	1,00	4,35		2,40	10,44	
							32,04	32,04
		Total m²:				32,04	35,68	1.143,19
		Total presupuesto parcial nº 3 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN :						1.143,19

Presupuesto parcial nº 4 SISTEMAS DE ACABADOS



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
4.1	M2	<p>Guarnecido y enlucido interior de perlita, maestreada y formado por una capa de tendido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 199 cm. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcals para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.</p> <p>Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Amasado del yeso grueso. Extendido de la pasta de yeso entre maestras y regularización del revestimiento.</p>	10.01.2019 11/00269/19				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4,00	5,74		2,40	55,10	
		1,00	5,64		2,40	13,54	
		2,00	13,41		2,40	64,37	
						133,01	133,01
		Total m2		133,01	25,00		3.325,25
4.2	M2	<p>Formación de base para pavimento de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro, en capa de 5 cm de espesor y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 4 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despatx 1	1,00	24,89		24,89	
		Despatx 2	1,00	24,89		24,89	
		Despatx 3	1,00	24,53		24,53	
		Distribuidor	1,00	14,37		14,37	
						88,68	88,68
		Total m2		88,68	14,66		1.300,05
4.3	M²	<p>Ejecución de pavimento (baldosas aportadas por la propiedad idénticas a las ya colocadas) mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural, de 60x60 cm, 15 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE-ENV 12633, resbaladricidad clase 1 según CTE; capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE-ENV 12633, resbaladricidad clase 1 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despatx 1	1,00	24,89		24,89	
		Despatx 2	1,00	24,89		24,89	
		Despatx 3	1,00	24,53		24,53	
		Distribuidor	1,00	14,37		14,37	
						88,68	88,68
		Total m²		88,68	18,57		1.646,79
4.4	M	<p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres de 7 cm a juego con el solado (PVP 7 €/m en obra), recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despatx 1	1,00	19,96		19,96	
		Despatx 2	1,00	19,96		19,96	
		Despatx 3	1,00	19,98		19,98	
		Distribuidor	1,00	22,38		22,38	
						82,28	82,28
		Total m		82,28	6,18		508,49

Presupuesto parcial nº 4 SISTEMAS DE ACABADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.5	M2	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa horizontales y verticales interiores, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano). Incluye: preparación del soporte mediante limpieza. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado.	10.01.2019 11/00269/19					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Despatx 1	1,00	19,96		2,40	47,90	
		Despatx 2	1,00	19,96		2,40	47,90	
		Despatx 3	1,00	19,98		2,40	47,95	
		Distribuidor	1,00	22,38		2,40	53,71	
							197,46	197,46
		Total m2				197,46	3,14	620,02
4.6	MI	Tintado viguetas de madera imitación iroko y aplicación de producto protector						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Viguetas planta primera	16,00	14,25			228,00	
		Viga maderas	3,00	7,07	2,00		42,42	
		Escalera y barandilla	16,00	1,00			16,00	
			8,00	2,00			16,00	
							302,42	302,42
		Total ml				302,42	4,00	1.209,68
4.7	M²	Lasur sintético, para interiores, incoloro, acabado satinado, sobre superficie de carpintería de madera, preparación del soporte, mano de fondo protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,24 l/m²) y dos manos de acabado con lasur sintético a poro abierto (rendimiento: 0,072 l/m² cada mano).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Viguetas planta primera	16,00	14,25		0,50	114,00	
		Viga maderas	3,00	7,07	2,00	0,50	21,21	
		Escalera y barandilla	16,00	1,00		0,50	8,00	
			8,00	2,00		0,50	8,00	
							151,21	151,21
		Total m²				151,21	15,00	2.268,15
4.8	M2	Persiana mallorquina de librillo similar a las existentes, pintada con el mismo color de dos hojas						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,00	1,66		2,05	3,40	
							3,40	3,40
		Total M2				3,40	386,00	1.312,40
Total presupuesto parcial nº 4 SISTEMAS DE ACABADOS :								12.190,83

Presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA EXTERIOR

COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
ILLES·BALEARS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
5.1	Ud	Suministro y montaje de carpintería exterior de madera de tres hojas, dos de ellas abisagradas y la tercera abisagrada y oscilobatiente, con microperforaciones para permitir la ventilación según Código Técnico, de apertura hacia el interior de 1050x1650 mm, hoja de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura clásica, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,74 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado traslúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco de aluminio. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210. Incluso limpieza del premarco ya instalado; alojamiento y calzado del marco en el premarco; fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, de cabeza cilíndrica; aplicación de espuma de poliuretano para el sellado de la junta entre el marco y el premarco para aislamiento termoacústico; fijación al premarco, por su cara interior, de tapajuntas perimetral de 70x15 mm, recto, de madera maciza, mediante espuma de poliuretano, previa colocación de cinta autoadhesiva, impermeable al aire y reguladora de la humedad, que actúa como barrera de vapor; sellado de la junta exterior entre marco y obra con silicona neutra, para garantizar su estanqueidad al aire y al agua; sin incluir la colocación del premarco básico de aluminio. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Limpieza del premarco ya instalado. Alojamiento del marco en el premarco. Calzado del marco para su posterior fijación. Fijación del marco al premarco. Sellado de la junta entre marco y premarco. Colocación de la barrera de vapor interna. Fijación del tapajuntas al premarco, por la cara interior. Sellado de la junta exterior entre marco y obra. Realización de pruebas de servicio.	10.01.2019 11/00269/19				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4,00				4,00	
						4,00	4,00
		Total Ud		4,00	565,83	2.263,32	
5.2	Ud	Suministro y montaje de carpintería exterior de madera de iroko, para puerta de dos hojas abisagrada, de apertura hacia el interior de 1660x2600 mm, con cuarterones similares a las ventanas existentes, de 68x78 mm de sección y marco de 68x78 mm, moldura clásica, junquillos, tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm y vierteaguas en el perfil inferior, con soporte de aluminio anodizado y revestimiento exterior de madera; con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 21 mm y máximo de 32 mm; coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo Uh,m = 1,74 W/(m²K), con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210; acabado mediante sistema de barnizado traslúcido, compuesto de una primera mano de impregnación para la protección preventiva de la madera contra hongos y ataques de insectos xilófagos y posterior aplicación de una capa de terminación de 220 micras, acabado mate satinado, de alta resistencia frente a la acción de los rayos UV y de la intemperie; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; herraje perimetral de cierre y seguridad con nivel de seguridad WK1, según UNE-EN 1627, apertura mediante falleba de palanca, manilla en colores estándar y apertura de microventilación; con premarco de aluminio. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase 5, según UNE-EN 12210. Incluso limpieza del premarco ya instalado; alojamiento y calzado del marco en el premarco; fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, de cabeza cilíndrica; aplicación de espuma de poliuretano para el sellado de la junta entre el marco y el premarco para aislamiento termoacústico; fijación al premarco, por su cara interior, de tapajuntas perimetral de 70x15 mm, recto, de madera maciza, mediante espuma de poliuretano, previa colocación de cinta autoadhesiva, impermeable al aire y reguladora de la humedad, que actúa como barrera de vapor; sellado de la junta exterior entre marco y obra con silicona neutra, para garantizar su estanqueidad al aire y al agua; sin incluir la colocación del premarco básico de aluminio. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Limpieza del premarco ya instalado. Alojamiento del marco en el premarco. Calzado del marco para su posterior fijación. Fijación del marco al premarco. Sellado de la junta entre marco y premarco. Colocación de la barrera de vapor interna. Fijación del tapajuntas al premarco, por la cara interior. Sellado de la junta exterior entre marco y obra. Realización de pruebas de servicio.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud		1,00	873,80	873,80	
5.3	Pa	Adaptar puerta de madera existente a apertura exterior.					
		Total Pa		1,00	200,00	200,00	
Total presupuesto parcial nº 5 CARPINTERIA EXTERIOR :						3.337,12	

Presupuesto parcial nº 6 CARPINTERIA INTERIOR

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
6.1	M2	<p>Suministro y montaje de carpintería exterior de madera 10.01.2019 11/00269/19 m, marco de 68x78 mm de sección, moldura recta, junquillos y tapajuntas de madera maciza de 70x15 mm, con capacidad para recibir un acristalamiento con un espesor mínimo de 22 mm y máximo de 32 mm; acabado final mediante de lacado en taller de color a elegir por la DF; incluso aplicación de masilla selladora para juntas; con premarco de aluminio. Elaborada en taller, incluye limpieza del premarco ya instalado; alojamiento y calzado del marco en el premarco; fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, de cabeza cilíndrica; aplicación de espuma de poliuretano para el sellado de la junta entre el marco y el premarco para aislamiento termoacústico; fijación al premarco, por su cara interior, de tapajuntas perimetral de 70x15 mm, recto, de madera maciza, mediante espuma de poliuretano. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Limpieza del premarco ya instalado. Alojamiento del marco en el premarco. Calzado del marco para su posterior fijación. Fijación del marco al premarco. Sellado de la junta entre marco y premarco. Fijación del tapajuntas al premarco, por la cara interior. Sellado de la junta exterior entre marco y obra. Realización de pruebas de servicio.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2,00	4,34		2,40	20,83	
		1,00	1,50		2,00	3,00	
						23,83	23,83
		Total m2		23,83	65,00		1.548,95
6.2	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, acabado final mediante de lacado en taller de color a elegir por la DF; precerco de pino país de 100x35 mm; galces macizos, de sapeli de 100x20 mm; tapajuntas macizos, de sapeli de 70x11 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo de roseta de latón plata mate, serie media; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2,00				2,00	
						2,00	2,00
		Total Ud		2,00	136,51		273,02
6.3	Ud	<p>Suministro y colocación de puerta de paso vidriera, de dos hojas de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, acabado final mediante de lacado en taller de color a elegir por la DF; precerco de pino país de 100x35 mm; galces macizos, de sapeli de 100x20 mm; tapajuntas macizos, de sapeli de 70x11 mm en ambas caras; acristalamiento (medido en otra partida), colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo de roseta de latón plata mate, serie media; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Colocación y sellado del vidrio. Colocación de junquillos. Realización de pruebas de servicio.</p>					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud		1,00	247,88		247,88
Total presupuesto parcial nº 6 CARPINTERIA INTERIOR :							2.069,85

Presupuesto parcial nº 7 ACRISTALAMIENTOS



Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
<div>D'ARQUITECTES ILLES BALEARS</div> <div>10.01.2019 11/00269/19</div> <div>81B6301E7A518331DDEFCF58756592F2FFC1FE13</div> <div>http://www.casib.org/casib</div>								
7.1	M²	Suministro y colocación de doble acristalamiento exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Float incoloro de 6 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Ventanas		5,00	1,66	0,80	1,06	7,04	
	Puerta		1,00	1,66	0,80	2,40	3,19	
							10,23	10,23
		Total m²				10,23	50,83	519,99
7.2	M²	Suministro y colocación de doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de baja emisividad térmica 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Puerta		1,00	1,66	0,80	2,40	3,19	
							3,19	3,19
		Total m²				3,19	109,66	349,82
7.3	M²	Suministro y colocación de vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 8 mm de espesor unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo translúcidas, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Carpinterías despachos		2,00	2,61		2,00	10,44	
	Espacio entre despacho 1 y recepción		1,00	1,50		2,00	3,00	
							13,44	13,44
		Total m²				13,44	61,48	826,29
Total presupuesto parcial nº 7 ACRISTALAMIENTOS :								1.696,10

Presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN

COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
IL·LES BALEARS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
8.1	Ud	3 Puntos de luz sencillos en instalación empotrada unipolar provisto de cajetín universal para empotrar y marco. Se incluye parte proporcional del circuito de alumbrado constituido por cable unipolar de cobre tipo H07V-U de 2x1,5 mm2+t, bajo tubo de PVC flexible según norma UNE-EN 50086-2-3 (designación códigos de clasificación: 2221 y diámetro mínimo indicado en esquema) empotrado en muros, tabique y pavimento o por falso techo, p.p. cajas de derivación, bornes, sujeciones tubo y accesorios. Conexionado y montaje.	10.01.2019 11/00269/19 Segunda http://www.colib.org.es 81B6301E7A518331DEFCF587565592F2FFC1FE13					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3,00				3,00	
							3,00	3,00
		Total UD	3,00	44,31				132,93
8.2	Ud	3 puntos de luz en instalación empotrada (en falso techo o pared) mandado por dos conmutadores provistos de cajetín universal para empotrar y marco. Se incluye parte proporcional del circuito de alumbrado constituido por cable unipolar de cobre tipo H07V-U de 2x1,5 mm2+t, bajo tubo de PVC flexible según norma UNE-EN 50086-2-3 (designación códigos de clasificación: 2221 y diámetro mínimo indicado en esquema) empotrado en muros, tabique y pavimento o por falso techo, p.p. cajas de derivación, bornes, sujeciones tubo y accesorios. Conexionado y montaje.						
		Total Ud	6,00	53,18				319,08
8.4	Ud	Base de enchufe II de 10/16 A con toma de tierra lateral según norma UNE 20315 para instalar en circuitos de tomas uso general, tomas baño y tomas cocina en interiores, provista de cajetín universal para empotrar y marco. Se incluye parte proporcional del circuito de tomas constituido por cable unipolar de cobre tipo H07V-U de 2x2,5 mm2+t, bajo tubo de PVC flexible según norma UNE-EN 50086-2-3 (designación códigos de clasificación: 2221 y diámetro mínimo indicado en esquema) empotrado en muros, tabique y pavimento o por falso techo, p.p. cajas de derivación, bornes, sujeciones tubo y accesorios. Conexionado y montaje.						
		Total Ud	12,00	30,61				367,32
8.5	Ud	Base de enchufe II de 25 A con toma de tierra según norma UNE 20315 marca LEGRAND referencia 554 23 + clavija referencia 558 00 o similares provista de cajetín universal para empotrar, alimentada directamente de cuadro para instalar en circuitos de cocina y horno. Se incluye circuito constituido por cable unipolar de cobre tipo H07V-U de 2x6 mm2+t, bajo tubo de PVC flexible según norma UNE-EN 50086-2-3 (designación códigos de de clasificación: 2221 y diámetro mínimo indicado en esquema) empotrado en muros, tabique y pavimento o por falso techo, p.p. cajas de derivación, bornes, sujeciones tubo y accesorios. Conexionado y montaje. (longitud media =17 m)						
		Total Ud	4,00	31,42				125,68
8.6	Ud	Suministro e instalación de toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama media, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada, sin incluir la caja de mecanismo. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Conexionado y montaje del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
		Total Ud	6,00	450,00				2.700,00
8.7	Ud	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 2 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.						
		Total Ud	14,00	85,00				1.190,00
Total presupuesto parcial nº 8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN :								4.835,01

Presupuesto parcial nº 9 AIRE ACONDICIONADO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	Ud	Ud. Acondicionador de aire partido, bomba de calor vertical con compresor hermético y ventilador axial, con mando a distancia por cable modelo PAR-31MAA, de las siguientes características técnicas:	10.01.2019 11/00269/19	3.900,69	3.900,69
(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAB) http://www.collegi.org/csv 81B6301E7A518331DEFCF587565592F2FFC1FE13					
9.2	Ud	'Ud. Exterior para acondicionamiento de aire, sistema múltiple inverter, bomba de calor, de tipo vertical con compresor scroll, ventilador axial y capacidad de combinar de 2 a 4 unidades interiores; de las siguientes características técnicas:			
		Total Ud	1,00	3.001,39	3.001,39
9.3	Ud	'Ud. Interior para acondicionamiento de aire, sistema múltiple inverter, bomba de calor, tipo pared, con mando a distancia por infrarrojos, de las siguientes características técnicas:			
		Total Ud	4,00	508,77	2.035,08
9.4	Ud	'Ud. Acondicionador de aire partido, bomba de calor inverter, compuesto por unidad exterior tipo vertical con compresor rotativo y ventilador axial y unidad interior tipo pared, con mando a distancia por infrarrojos, de las siguientes características técnicas:			
		Total Ud	1,00	2.344,41	2.344,41
9.5	MI	'Ud. Acondicionador de aire partido, bomba de calor inverter, compuesto por unidad exterior tipo vertical con compresor rotativo y ventilador axial y unidad interior tipo pared, con mando a distancia por infrarrojos, de las siguientes características técnicas:			
		Total ml	30,00	41,29	1.238,70
9.6	MI	'ml. Línea de interconexión frigorífica a base de tubo de cobre desoxidado y deshidratado de 1/4" y 3/8", aislado con coquilla de espuma elastomérica tipo ARMAFLEX o similar, de 9 y 13 mm. de espesor, incluso p.p. de elementos de soportaje y accesorios, completamente instalada.			
		Total ml	60,00	32,89	1.973,40
9.7	Ud	'Ud. Conexión de desagüe para unidad acondicionadora, construido con tubería de PVC, conexión a la tubería de evacuación más próxima y p.p. de accesorios y elementos de soportaje.			
		Total Ud	6,00	44,76	268,56
9.8	Ud	'Ud. Interconexión eléctrica entre unidad interior y unidad exterior, realizada a base de cable multipolar de 5 x 1,5 mm² en interior de conducción tipo "forroplast".			
		Total Ud	6,00	25,71	154,26
9.9	Ud	'Ud. Juego de ménsulas para ud. exterior.			
		Total Ud	3,00	29,68	89,04
9.10	Ud	'Ud. Juego soportes antivibratorios adecuados a peso de la maquinaria.			
		Total Ud	3,00	14,47	43,41
9.11	Ud	'Ud. Caja de preinstalación para empotrar split pared.			
		Total Ud	4,00	11,86	47,44
9.12	Ud	'Ud. Bomba de evacuación de condensados para aparatos de aire acondicionado tipo mural mini-split, marca SAUERMANN, modelo SI-2750, o similar, incluyendo kit de adaptación 17 x 32 mm.			
		Total Ud	5,00	141,73	708,65
9.13	M2	'm². De conductos de distribución de aire contruidos a base de panel de lana de vidrio de 25 mm de espesor recubierto por su cara interna con un velo de tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica y por su cara externa con una lámina de aluminio reforzado, tipo CLIMAVER NETO o similar, incluso p.p. de accesorios y elementos de soportaje con perfil y varilla roscada de acero galvanizado.			
		Total m2	60,00	36,64	2.198,40
9.14	Ud	'Ud. Difusor rotacional para instalación en techo, construido en chapa de acero con acabado lacado en color blanco, con plenum de acero galvanizado y clapeta de regulación de caudal, de la marca AIRFLOW o similar, modelo DFR-FCU-RR-DO+PLH+C, tamaño 600/48.			
		Total Ud	6,00	185,94	1.115,64
9.15	Ud	'Ud. Rejilla de retorno de lamas horizontales fijas a 45º, construida en aluminio con acabado lacado en color blanco, incluso compuerta de regulación de caudal y marco de montaje, de la marca AIRFLOW o similar, modelo RH+O de 600x200 mm.			
		Total Ud	4,00	37,64	150,56
9.16	Ud	Ud. Recuperador de calor con ventiladores centrífugos de doble oído con accionamiento directo, fabricado en chapa de acero galvanizado plastificado con aislamiento termo-acústico, de las siguientes características técnicas:			
		Total Ud	2,00	332,91	665,82

Presupuesto parcial nº 9 AIRE ACONDICIONADO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.17	Ud	Ud. Rejilla lineal de impulsión de lamas horizontales en color blanco, incluso compuerta de regulación de caudal y marco de montaje, de la marca AIRFLOW o similar, modelo GLP+O+M de 300x150 mm.	10.01.2019 11/00269/19	56,10	897,60
Total Ud			1,00	56,10	897,60
9.18	Ud	Ud. Cuadro eléctrico de alimentación y maniobra de los equipos de la instalación. Estará formado por armario metálico conteniendo el aparellaje necesario (diferencial, magnetotérmicos, contactores, selectores y pilotos) para la protección y mando de los mismos.	1,00	1.161,43	1.161,43
Total Ud			1,00	1.161,43	1.161,43
9.19	Ud	Ud. Conjunto de líneas eléctricas de potencia y maniobra desde el cuadro anterior hasta cada uno de los elementos eléctricos que forman parte de la instalación, a base de cable de cobre unipolar con aislamiento de PVC 0,6/1 kV, bajo tubo de PVC rígido.	1,00	657,14	657,14
Total Ud			1,00	657,14	657,14
9.20	Pa	"Ud. Legalización y registro del proyecto de instalaciones térmicas. INCLUYE: - Solicitud de tramitación - Certificado de instalación térmica - Memoria técnica RITE 2007"	1,00	685,71	685,71
Total Pa			1,00	685,71	685,71
Total presupuesto parcial nº 9 AIRE ACONDICIONADO :					23.337,33



Presupuesto parcial nº 10 AYUDAS Y VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
10.1	Ud	Colocación y fijación de carpintería interior de aluminio (con premarco o no) de aluminio, madera acero o PVC, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, apuntalamiento, nivelación y aplomado. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos.	10.01.2019 11/00269/19				
		Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal	
		5,00			5,00		
					5,00	5,00	
		Total Ud		5,00	31,40	157,00	
10.2	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de todas las instalaciones del proyecto (electricidad, fontanería, saneamiento, pluviales, telecomunicaciones, energía solar, audiovisuales, calefacción, climatización, gas, iluminación, contraincendios, seguridad, protección frente al rayo y ascensores) y cualquier otro elemento componente de la instalaciones, accesorios y piezas especiales. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de las instalaciones. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00	115,00			115,00	
						115,00	115,00
		Total m²		115,00	5,11		587,65
10.3	M	Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento M-5 en fabrica de ladrillo hueco, con medios manuales sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo. Incluso p/p de preparación de la zona de trabajo y protección de los elementos del entorno que deban mantenerse, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Preparación de la zona de trabajo. Replanteo. Ejecución manual de la roza. Tapado de las rozas. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Previsión		25,00				25,00	
						25,00	25,00
		Total m		25,00	6,58		164,50
10.4	Ud	Limpieza final de obra,incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1,00				1,00	
						1,00	1,00
		Total Ud		1,00	152,59		152,59
10.5	Pa	Señalítica según reglamento de Barreras arquitectónicas y referidas a los vidrios, indicación de aseos, ascensor, escalera, etc.					
		Total Pa		1,00	100,00		100,00
10.6	Ud	Colocación y fijación de carpintería exterior (con premarco o no) de aluminio, madera acero o PVC, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, apuntalamiento, nivelación y aplomado. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6,00				6,00	
						6,00	6,00
		Total Ud		6,00	30,04		180,24
Total presupuesto parcial nº 10 AYUDAS Y VARIOS :							1.341,98

Presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1		En cada partida se repercutirá la parte proporcional al estudio de seguridad, y al plan de seguridad y salud, presentado por la constructora y aprobado por el coordinador de seguridad, incluyendo todas las adendas que se realicen durante la ejecución de la obra.	10.01.2019 11/00269/19 Seguridad (Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH. Llei 10/1998-CAIB) http://www.coalb.org/csv	00,00	1.200,00
Total 81B6301E7A518331DEF587565592F2FFC1FE13					1.200,00
Total presupuesto parcial nº 11 SEGURIDAD Y SALUD :					1.200,00

COL·LEGI OFICIAL
D'ARQUITECTES
IL·LES BALEARS

Medicació

10.01.2019 11/00269/19

o blando, con maquinaria de pequeñas
nión.

Segellat

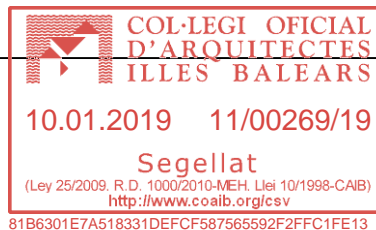
(Ley 25/2009, R.D. 1000/2010-MEH, Llei 10/1998-CAIB)

Altro:www.coaib.org/csv

2ª FASE REFORMA A. II INTAMENT

Presupuesto de ejecución material

1 DEMOLICIONES	4.652,15
2 ESTRUCTURA PORTANTE Y ESTRUCTURA HORIZONTAL	177,65
3 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN	1.143,19
4 SISTEMAS DE ACABADOS	12.190,83
5 CARPINTERIA EXTERIOR	3.337,12
6 CARPINTERIA INTERIOR	2.069,85
7 ACRISTALAMIENTOS	1.696,10
8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	4.835,01
9 AIRE ACONDICIONADO	23.337,33
10 AYUDAS Y VARIOS	1.341,98
11 SEGURIDAD Y SALUD	1.200,00
12 HUMITAT EXTERIOR	10.648,01
12.1.- Acondicionamiento del terreno	737,11
12.2.- Aislamientos e impermeabilizaciones	300,01
12.3.- Cimentaciones	9.610,89
Total	66.629,22



Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de **SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE 2 CON VEINTIDOS CENT_2**.

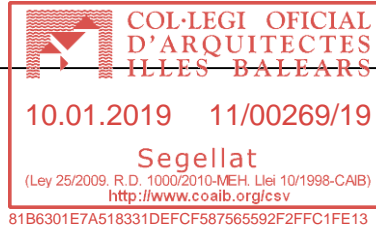
Valldemossa, desembre 2018
ARQUITECTE

Bartolome Pons Iradiel

Proyecto: 2ª FASE REFORMA AJUNTAMENT

Capítulo

Capítulo 1 DEMOLICIONES	4.652,15
Capítulo 2 ESTRUCTURA PORTANTE Y ESTRUCTURA HORIZONTAL	177,65
Capítulo 3 SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN	1.143,19
Capítulo 4 SISTEMAS DE ACABADOS	12.190,83
Capítulo 5 CARPINTERIA EXTERIOR	3.337,12
Capítulo 6 CARPINTERIA INTERIOR	2.069,85
Capítulo 7 ACRISTALAMIENTOS	1.696,10
Capítulo 8 INSTALACIÓN ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	4.835,01
Capítulo 9 AIRE ACONDICIONADO	23.337,33
Capítulo 10 AYUDAS Y VARIOS	1.341,98
Capítulo 11 SEGURIDAD Y SALUD	1.200,00
Capítulo 12 HUMITAT EXTERIOR	10.648,01
Capítulo 12.1 Acondicionamiento del terreno	737,11
Capítulo 12.2 Aislamientos e impermeabilizaciones	300,01
Capítulo 12.3 Cimentaciones	9.610,89
Presupuesto de ejecución material	66.629,22
13% de gastos generales	8.661,80
6% de beneficio industrial	3.997,75
Suma	79.288,77
21% IVA	16.650,64
Presupuesto de ejecución por contrata	95.939,41



Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE 2 CON CUARENTA Y UN CENT_2.

Valldemossa, desembre 2018
ARQUITECTE

Bartolome Pons Iradiel